

6. Хозяйственное использование территории

Участок с кадастровым номером 50:21:0120316:125. Территория свободна от застройки. Вблизи участка крупных автотрасс и промышленных предприятий нет.

7. Объекты культурного наследия

В границах рассматриваемого земельного участка объектов включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не имеется.

8. Современное экологическое состояние района изысканий

Участок строительства не попадает в границы особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и не содержит объектов, требующих специальных мер охраны и защиты. Вблизи участка крупных автотрасс и промышленных предприятий нет.

В соответствии с письмом АО «МОСВОДОКАНАЛ» №23488/17 (см. Приложение №7), в пределах района размещения объекта капитального строительства зон санитарной охраны источников водопользования и санитарно-защитных зон (разрывов) нет.

Ближайшим водным объектом является река Варварка, протекающая на расстоянии не менее 100м к северо-западу от участка обследования. Согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны составляет 50 м, прибрежная защитная полоса - 50 м. Участок проектируемого строительства не затрагивает водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы.

Согласно Государственной географической карте полезных ископаемых месторождений полезных ископаемых (№37-II) на участке нет. Сбора, хранения и накопления ТБО не производилось. Свалок нет.

В результате маршрутных наблюдений на участке изысканий наличие скотомогильников, биотермических ям и сибиреязвенных захоронений не обнаружено.

Экологическое состояние атмосферного воздуха: краткая климатическая характеристика и фоновые концентрации загрязняющих веществ: взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, а так же краткая климатическая характеристика района расположения строительства, указаны в справке ФГБУ «ЦУГМС» (см. Приложение №4).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	